

各位

『1階で完結できる洗濯動線』と

『一人時間を満喫できる小屋裏空間』を提案する新モデルハウスを 浜松市中区小豆餅にて2月一般公開

遠州鉄道株式会社（本社：静岡県浜松市中区旭町、代表取締役：丸山 晃司）は、『1階で完結できる洗濯動線』と『一人時間を満喫できる小屋裏空間』を提案する新モデルハウスを、2023年2月、浜松市中区小豆餅にて公開します。

今回のモデルハウスでは、年々増加する「共働き・子育て世帯」をターゲットに想定し、コロナ禍によって長時間化した「おうち時間」をより快適に過ごすため、効率的な家事動線を重視しました。特に「洗濯」に関しては、「洗う・干す・畳む・しまう」の一連の動作が1階で完結できるように、バルコニーに代わる室内干しスペース（家事室）や、大型ファミリークローゼットを設置しました。

また、仕事に集中したいときや一人でくつろぎたい時に使用できる隠れ家のような小屋裏スペースを設け、家の中でもオンとオフのメリハリをつけられる空間を設けました。

下記が詳細となります。

記

1. 先行公開概要

■所 在 浜松市中区小豆餅一丁目 「遠鉄ホーム 小豆餅分譲地」内

■日 時 2023年2月4日（土）・5日（日） 10：00～16：00（事前予約制） ※翌週より一般公開

2. モデルハウスの特徴

- （1）1階に家事室とファミリークローゼットを設け、1階で完結できる洗濯動線を実現。
- （2）バルコニーをなくすことでスタイリッシュな外観に。維持管理コストを抑えられるほか、手間のかかるバルコニー掃除も不要になる。
- （3）エアコン付きの小屋裏は、収納の用途だけではなく、仕事や読書、お昼寝など「一人時間」のための空間としても利用できる。



外観完成予想図



内観完成予想図(家事室)



内観完成予想図(小屋裏)

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

遠州鉄道株式会社 住宅事業部 住宅企画課